



CONTROLLO TECNICO IN CORSO D'OPERA



IL SERVIZIO

Il controllo tecnico in corso d'opera è un servizio di ispezione che ha come scopo quello di fornire un monitoraggio sul campo finalizzato alla verifica della conformità dell'opera ai criteri di buona esecuzione previsti dalle normative in materia.

L'obiettivo del controllo tecnico in corso d'opera è quello di **ridurre i rischi legati alla mancata conformità, alla fornitura dei materiali e alla modalità di esecuzione dell'opera; garantendo la qualità della costruzione**. Il controllo tecnico vale come prova ai fini dell'assicurabilità tramite polizza postuma decennale a copertura dei danni e dei difetti (secondo le disposizioni della Legge 210/04 e D. Lgs. 122/05).

ASACERT, in fase di formulazione dell'offerta, predispone un **Piano dei controlli specifico e personalizzato in base alle caratteristiche del singolo progetto**, che viene seguito durante tutte le fasi, dalla progettazione alla realizzazione dell'opera, tramite visite in cantiere concordate con il cliente.

GLI OGGETTI DEL CONTROLLO TECNICO IN CORSO D'OPERA

- Verifica dei requisiti contrattuali
- Verifica del progetto
- Controllo dei documenti di riferimento
- Verifica della conformità alle normative
- Controllo qualità sui materiali
- Controllo della stabilità e della resistenza meccanica degli elementi strutturali
- Verifica della durabilità tramite prove non distruttive
- Verifica della manutenibilità del costruito
- Controlli dimensionali.

In aggiunta ai test effettuati in cantiere, alcuni controlli possono essere effettuati all'interno di laboratori per valutare al meglio la qualità, la resistenza e la solidità dei materiali da costruzione utilizzati (roccia, calcestruzzo, malta, mattoni, acciaio, intonaco e polimeri).

I clienti vengono costantemente aggiornati sulle fasi del controllo e ricevono rapporti sistematici:

- Rapporto di ispezione progettuale e documentale
- Verbali di ispezione
- Rapporti di ispezione intermedi
- Rapporto di ispezione finale

Al termine del periodo di verifica, in caso di esito positivo, ASACERT consegna al cliente il certificato di ispezione congiuntamente al report finale.

I VANTAGGI DEL CONTROLLO TECNICO IN CORSO D'OPERA

Maggiore garanzia di sicurezza strutturale
Minimizzazione dei costi di manutenzione e gestione
Mantenimento nel tempo del valore immobiliare
Riduzione delle problematiche di contenzioso
Miglioramento della qualità assicurativa

ASACERT Assessment & Certification
MILANO Via Vittorio Veneto 2, 20032 Cormano



+39 02 45498783



info@asacert.com



www.asacert.com